

駅徒歩3分・防犯カメラ付きマンション

鉄筋コンクリート造マンション

【外観写真】



【間取り】



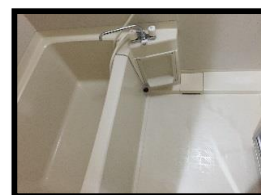
【室内写真】



【こだわり条件】

- * 駅徒歩3分
- * 防犯カメラ
- * 都市ガス
- * 南向き！
- * モニター付きインターホン
- * シューズボックス
- * エアコン
- * 落ち着く和室
畳はご入居前に表替えます
- * 独立洗面台
- * 駐輪場・駐車場
※駐車場は別途契約(要空き確認)

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。



【おすすめポイント】

東大宮駅 徒歩3分 南向き・日当たり良好！！

モニター付きインターホン、シューズボックス、エアコン、独立洗面台がついています！
畳のお部屋はゆったりとくつろぐことができます。入居前に表替えを行います。
近隣には、スーパー(マミーマート、マルエツ)もあり、買い物も便利です。

お問合せ・お申込



東京都知事(8)第46260号
(有) アクティヴ
メールアドレス: active@siren.ocn.ne.jp

〒204-0004 東京都清瀬市野塩5丁目299-10

☎042-495-7461
FAX: 042-495-7462

物件名 ソネット アルブール

所在地 さいたま市見沼区東大宮4-32-20

最寄駅 JR宇都宮線「東大宮駅」 徒歩3分

募集号室 502号室 (入居可)

賃料 68,000円

共益費 5,000円

礼金 0ヶ月分

敷金 1ヶ月分

ハウス
クリーニング費用 55,000円 (消費税別途)

構造 鉄筋コンクリート造 7階建て

築年月 平成7年3月

専有面積 34.80㎡

駐車場 9,000円 (要確認・別途契約)

契約期間 貸室:2年間 駐車場:1年間

設備

東京電力・公営水道・都市ガス
ガス給湯・バス・トイレ・シャワー・収納・靴箱
エアコン・2口ガスコンロ設置可
室内洗濯機置き場・エレベーター・防犯カメラ
独立洗面台・モニター付きインターホン
駐輪場(指定シール1枚100円)

その他費用

- ①更新料 新賃料の1ヶ月分
- ②火災保険 20,000円(2年間)
- ③貸室仲介料 新賃料の1ヶ月分(消費税別途)
- ④駐車場仲介料 新賃料の1ヶ月分(消費税別途)
- ⑤鍵交換代 18,000円~(消費税別途)
※ご希望の鍵の種類によって異なります。
- ⑥保証会社 連帯保証人なしの場合、利用可。

保証会社: CIZ宅建保証
初回保証料のみで退室まで保証。
初回保証委託料: 賃料等総額の67.5%

取引様態: 専任媒介

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料負担の割合		100%
手数料配分の割合	元付	客付
		100%