

# ＜積水ハウス施工＞ 東急東横線 白楽駅 徒歩3分！南向きの2階

室内物干しがあるので、  
雨の日もお出かけの時も  
安心して洗濯できます！

エアコン交換しました♪  
暑い夏も快適に過ごせます♡

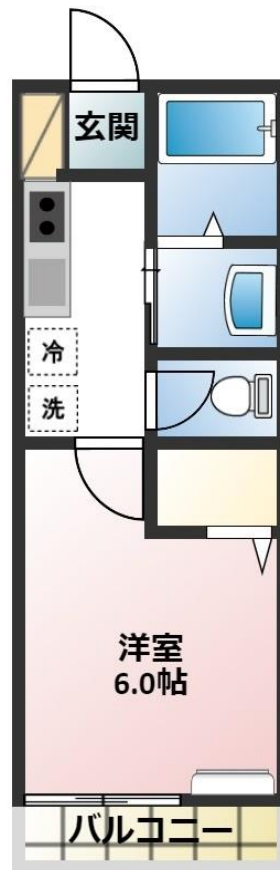
コンビニやスーパーも近くで  
便利な立地です。  
一人暮らしを楽しもう♪

六角橋商店街近く  
静かな住宅街

## ＜女性限定・1K＞



- ・モニター付きインターホン
- ・2口ガスコンロ対応のキッチン
- ・都市ガス
- ・エアコン(新規設置)
- ・独立洗面台
- ・CATV対応
- ・クローゼット
- ・温水洗浄便座
- ・室内物干し(新規設置)



### ◆物件概要◆

- ◇物件名: メゾン・ド・ララ
- ◇住所: 横浜市神奈川区六角橋1-22-1
- ◇交通: 東急東横線「白楽」駅
- ◇建物構造: 軽量鉄骨2階建て
- ◇築年月日: 平成14年11月
- ◇専有面積: 20.79㎡ (6.28坪)
- ◇設備: エアコン・洗面台・室内洗濯機置場  
2口ガスコンロ設置可

### ◆賃貸条件◆

- ◇礼金: 0ヶ月 ◇敷金: 1ヶ月
  - ◇ハウスクリーニング費用: 28,000円 (税別)
  - ◇共益費: 3,000円/月
  - ◇更新料: 新賃料の1ヶ月分
  - ◇契約期間: 2年
  - ◇火災保険: 16,000円/2年
  - ◇駐車場: なし
  - ◇仲介料: 賃料の1ヵ月分 (消費税別)
  - ◇鍵交換代: 25,000円 (消費税別)・任意
- ※メーカー発注品の為、鍵の納品まで約1ヶ月かかります

### ◆契約時必要書類◆

- ◇本人: 住民票・収入証明書・身分証明書
  - ◇連帯保証人: 印鑑証明書・保証人引受承諾書
- ※保証会社利用可  
(保証料: 月額賃料総額の67.5%)  
※楽器の持込、演奏、ペットの飼育は禁止致します。

**日当たり良好♪**

**202号室 賃料:67,000円**

お問合せ・お申込

東京都知事(8)第46260号

〒204-0004 東京都清瀬市野塩5丁目299-10



**(有)アクティヴ**

☎042-495-7461

FAX: 042-495-7462

メールアドレス: active@siren.ocn.ne.jp

取引様態: 専任媒介

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料負担の割合	元付	客付
手数料配分の割合	100%	100%