

【1階・角部屋】 2面採光の2DK

秋津駅・新秋津駅 両駅利用可♪

JR武蔵野線「新秋津駅」徒歩15分!
西武池袋線「秋津駅」徒歩18分!

【外観写真】

全4世帯



上下一世帯ずつ
隣りあうお部屋がない
1階角部屋

【おすすめポイント】

- ・緑豊かな住宅街
- ・独立洗面台付き
- ・2口ガスコンロ付き
- ・ウォシュレット付き
- ・モニター付きインターホン
- ・敷地内駐車場あり

1台:6,000円(税込)/月
*駐車場は貸室と別契約です。

お問合せ・お申込

【間取り】

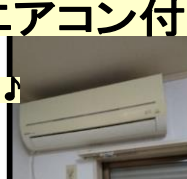
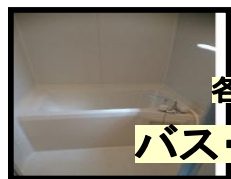
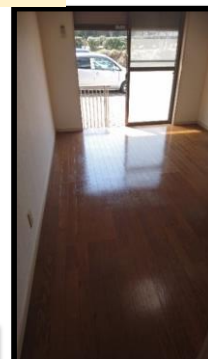


※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

【室内】



日当たりの良い
2DK



各部屋に窓あります♪
バス・トイレ別

エアコン付き

ウォシュレット付き

101号室:58,000円

物件名 ライフコートⅡ 101号室

所在地 埼玉県所沢市上安松733-10

建物構造 木造2階建て

築年月日 平成9年

専有面積 39㎡

入居日 即可

礼金 0ヶ月

敷金 1ヶ月

賃料 58,000円

共益費 2,000円

契約期間 2年間(更新可)

設備

東京電力・公営水道、プロパンガス、2口ガスコンロ付きキッチン
エアコン、洗面台、モニター付きインターホン
室内洗濯機置き場、温水洗浄便座、収納

その他費用

- ①更新料 新賃料の1ヶ月分
- ②火災保険 16,000円(2年間)
- ③貸室仲介料 新賃料の1ヶ月分(消費税別途)
- ④鍵交換費用 交換を希望の場合、借主費用負担にて交換。
- ⑤保証会社 利用可能。(保証人不在の場合は利用必須)
(日本セーフティ㈱)保証期間1年。貸室契約の期間内は更新必須。
- ・初回保証料:保証人あり(賃料等総額の40%)
保証人なし(賃料等総額の50%)
- ・更新保証料:10,000円(保証人あり、なし共に)
- ・賃料等の口座引き落としサービス利用可(口座振替手数料は借主負担)
- ⑥退去時、ハウスクリーニング費用を借主様にご負担いただきます。

契約時必要書類

- ・契約者 身分証明書の写し、住民票、収入証明書
- ・連帯保証人 連帯保証人引き受け承諾書、印鑑証明書
収入証明書

※入居申込後に正式な必要書類のご案内をさせていただきます。

取引様態:専任媒介

	貸主	借主
手数料負担の割合		100%
手数料配分の割合	元付	客付
		100%



東京都知事(8)第46260号
(有)アクティヴ
メールアドレス:active@siren.ocn.ne.jp

〒204-0004 東京都清瀬市野塩5丁目299-10

☎042-495-7461
FAX:042-495-7462