

【6階・3LDK 新白岡 駅前マンション】 家族の会話が弾むカウンター付きのキッチン！

【外観写真】



駅前ロータリーに面した
分譲賃貸マンション

【こだわり条件】

- * 駅前
- * オートロック
- * カウンターキッチン
- * 宅配ロッカー
- * 独立洗面台
- * 各部屋に収納スペース
- * 3口ガスコンロ付き
(ビルトイン)
- * 追い焚き可
- * 都市ガス
- * シューズボックス
- * エアコン1基

【間取り】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。



【室内写真】



【おすすめポイント】

明るいリビング&収納たっぷり！家族に嬉しい3LDK

家族で過ごす場所だから、広めのリビングがいいですね。隣接する和室は来客時にも大活躍します
3口ガスコンロ付きのキッチン、独立洗面台、追い焚きができるお風呂、不在時に助かる宅配ロッカー
あると嬉しい設備が揃っています。オートロック&平日は管理人さんも常駐しています。

新白岡駅 徒歩1分

物件名	ルネ・アイン
所在地	埼玉県白岡市新白岡4-14-5
最寄駅	JR宇都宮線「新白岡駅」徒歩1分
募集号室	611号室
賃料	105,000円
共益費	10,000円
礼金	0ヶ月分
敷金	2ヶ月分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 15階建て (一部鉄筋コンクリート造)
築年月	平成12年11月
専有面積	70.51㎡
駐輪場	上段150円 下段250円 (別途契約)
駐車場	6,000円～8,000円(要確認・別途契約)
契約期間	貸室:2年間
設備	東京電力・公営水道・都市ガス 独立洗面台、浴室乾燥機 バス・トイレ別、温水洗浄便座、追い焚き 押入・クローゼット、エアコン1基 3口ガスコンロ、オートロック、宅配ロッカー 室内洗濯機置き場、洗面所、シューズボックス
その他費用	①更新料 新賃料の1ヶ月分 ②火災保険 20,000円(2年間) ③貸室仲介料 新賃料の1ヶ月分(消費税別途) ④駐車場 希望の場合は車種をお知らせ下さい(要空き確認) ⑤鍵交換代 借主負担にて交換(30,000円・消費税別途) ※受注して約1ヶ月の納期がかかります。 ⑥保証会社 保証会社の加入必須。(日本セーフティー株) 保証期間(1年) 貸室契約期間内は更新必須。 保証人あり(賃料等総額の40%) 保証人なし(賃料等総額の50%) ※最低初回保証料 保証人あり(16,000円)保証人なし(20,000円) ・更新保証料 10,000円(保証人あり、なし共に) ・賃料等が口座引き落としの場合は、口座振替手数料の負担があります。 (日本セーフティー株:賃料等の口座引き落としサービス利用) ⑥退室時、ハウスクリーニング費用は借主様ご負担にて実施します。

お問合せ・お申込



東京都知事(8)第46260号
(有)アクティヴ

メールアドレス: active@siren.ocn.ne.jp

〒204-0004 東京都清瀬市野塩5丁目299-10

☎042-495-7461
FAX: 042-495-7462

取引様態:専任媒介

手数料負担の割合	貸主	借主
		100%
手数料配分の割合	元付	客付
		100%